

南坝校区、莲湖校区食堂和校医院楼栋外公共厕所维修工程

## 招标控制价

招 标 人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

## 单项工程招标控制价汇总表

工程名称： 南坝校区、莲湖校区食堂和校医院楼栋外公共厕所维修\单项工程1

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	既有小区改造工程(房屋建筑加固、维修、外貌改造土建项目)	43529.24	6009.12	1200.92	791.35
合 计		43529.24	6009.12	1200.92	791.35

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称：南坝校区、莲湖校区食堂和校医院楼栋外公共厕所维修\单项工程1【既有小区改造工程(房屋建筑加固、维修、外貌改造土建项目)】 标段：

序号	汇总内容	金 额 (元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项及单价措施项目	34180.11	6009.12
	南坝校区食堂维修	11135.35	
	莲湖校区明月楼食堂维修	10992.80	6009.12
	校医院外公共厕所维修	12051.96	
2	总价措施项目	1301.14	-
2.1	其中:安全文明施工费	1200.92	-
3	其他项目	3548.13	-
3.1	其中:暂列金额	3548.13	-
3.2	其中:专业工程暂估价		-
3.3	其中:计日工		-
3.4	其中:总承包服务费		-
4	规费	791.35	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	39820.73	-
6.1	其中:除税甲供材料(设备)费		-
7	销项增值税额	3583.87	-
8	附加税	124.64	-
	招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税	43529.24	6009.12

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：南坝校区、莲湖校区食堂和校医院楼栋外公共厕所维修\单项工程1【既有小区改造工程  
(房屋建筑加固、维修、外貌改造土建项目)】 标段：

序号	汇总内容	金 额 (元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项及单价措施项目	34180.11	6009.12
	南坝校区食堂维修	11135.35	
	莲湖校区明月楼食堂维修	10992.80	6009.12
	校医院外公共厕所维修	12051.96	
2	总价措施项目	1301.14	-
2.1	其中:安全文明施工费	1200.92	-
3	其他项目	3548.13	-
3.1	其中:暂列金额	3548.13	-
3.2	其中:专业工程暂估价		-
3.3	其中:计日工		-
3.4	其中:总承包服务费		-
4	规费	791.35	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	39820.73	-
6.1	其中:除税甲供材料(设备)费		-
7	销项增值税额	3583.87	-
8	附加税	124.64	-
	招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税	43529.24	6009.12

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：南坝校区、莲湖校区食堂和校医院楼栋外公共厕所维修\单项工程1【既有小区改造工程  
(房屋建筑加固、维修、外貌改造土建项目)】

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		南坝校区食堂维修						
1	010607002008	成品栅栏 楼梯隔断(带门)	1.名称:成品栅栏 楼梯隔断(带门) 2.材料品种、规格:不锈钢栏杆隔断 3.栅栏的预埋件、固定件及门锁等已综合考虑在综合单价内 4.其他:满足招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求	m2	23.2	140.01	3248.23	
2	011611005009	浴室隔断拆除	1.构件名称 2.拆除构件的规格尺寸	m2	4.72	39.20	185.02	
3	011302001010	天棚吊顶龙骨 装配式U形轻钢龙骨 不上人型 面层规格300×300mm 平面	1.吊顶形式、吊杆规格、高:综合 2.龙骨材料种类、规格、中距:装配式U形轻钢龙骨 面层规格300×300mm 3.其他:满足设计、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求;达到甲方验收标准	m2	8.14	120.70	982.50	
4	011210004011	抗倍特板厕所隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:抗倍特板,颜色综合 2.配件品种、规格:成品隔断,包含所有的五金件 3.其他:满足设计及施工规范要求	m2	15.93	238.00	3791.34	
5	010901002012	铁皮及钢檩条更换	1.拆除原铁皮及檩条 2.新作檩条及铁皮挡板 3.其他:满足设计及使用要求	m2	9.3	134.35	1249.46	

6	031001006013	拆除PP-R管	1.名称: 拆除PP-R管 2.材质: PPR管 3.型号、规格: DN20 4.其他: 满足设计、招标文件、技术标准和要求、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求	m	5	8.84	44.20
7	031001006014	PPR热水塑料管 DN20	1.安装部位: 室内 2.介质: 热水 3.材质、规格: PP-R、DN20mm 4.连接形式: 热熔连接 5.穿砖墙机械钻孔、堵洞、剔槽、刨沟、恢复等综合考虑 6.压力试验及吹、洗设计要求: 符合该工程验收规范要求	m	10	24.02	240.20
8	030411001016	电气配管 明配 PC16	1.名称: 电气配管 明配 2.材质: 塑料管 3.规格: PC16 4.敷设部位: 砖、混凝土结构明配、吊顶内敷设等均综合考虑 5.其他: 满足设计、招标文件、技术标准和要求、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求	m	30	14.36	430.80
9	030411004017	电气配线 管内穿线 4mm <sup>2</sup>	1.名称: 电气配线 2.导线型号、规格: WDN-BYJ-4mm <sup>2</sup> 单双色综合考虑 3.配线形式: 管内穿线 4.材质: 铜芯绝缘导线 5.其他: 满足设计、招标文件、技术标准和要求、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求	m	60	4.27	256.20
10	030411004018	电气配线 管内穿线 1.5mm <sup>2</sup>	1.名称: 电气配线 2.导线型号、规格: WDN-BYJ(F)-1.5mm <sup>2</sup> 接地线 3.配线形式: 管内穿线 4.材质: 铜芯绝缘导线 5.其他: 满足设计、招标文件、技术标准和要求、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求	m	30	2.96	88.80

11	030412001019	浴霸含开关	1.名称:浴霸含开关; 2.功率:详设计; 3.安装方式:嵌顶安装; 4.其它:详设计。	套	2	309.30	618.60	
		分部小计					11135.35	
		莲湖校区明月楼食堂维修						
12	011303001006	轻型采光雨篷	1.骨架类型:利用原骨架 2.天棚种类、规格:轻型采光雨棚 亚克力板 5mm厚 4.嵌缝、塞口材料种类:结构胶或玻璃胶 5.含搭设脚手架,施工高度约4m 6.其他:满足招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求;达到甲方验收标准,价格不做调整	m2	41.6	264.25	10992.80	6009.12
		分部小计					10992.80	6009.12
		校医院外公共厕所维修						
13	011601001020	砖砌体拆除	1.拆除构件名称:原砖砌体厕所隔墙 2.拆除尺寸、规格:综合 3.其他:满足设计、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求	m3	3.59	156.02	560.11	
14	011101006021	零星地面水泥砂浆抹灰	找平层厚度、砂浆配合比	m2	14.98	17.91	268.29	
15	011210004011	抗倍特板厕所隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:抗倍特板,颜色综合 2.配件品种、规格:成品隔断,包含所有的五金件 3.其他:满足设计及施工规范要求	m2	33.44	231.00	7724.64	
16	030412001006	LED平板灯 300*300mm	1.名称:LED平板灯 2.型号规格:400×400mm 3.安装形式:拆除原平板灯,男女厕两边均多新增一处平板灯位置现场定 4.其它:满足设计、招标文件、技术标准和要求、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求	套	4	259.46	1037.84	

17	自编022	拖帕池拆除及新作	<p>1. 240mm厚砖砌拖帕池，高度约为70cm-80cm</p> <p>2. 砖砌一般抹灰，厚度约为20mm</p> <p>3. 抹灰面贴砖，尺寸规格现场定</p> <p>4. PPR 20冷水管含管配件寄水龙头，排水沿散水沟进行直排，具体现场定</p> <p>5. 原有拖帕池进行拆除，原水管封堵，在新作拖帕池处开进水管孔洞</p> <p>5. 该费用为上述费用包干价</p>	项	1	1113.72	1113.72		
18	031004003004	立柱式洗脸盆拆除及新换冷水	<p>1. 名称：拆除立柱式洗脸盆 冷水</p> <p>2. 材质：陶瓷</p> <p>3. 其他：满足设计、招标文件、技术标准和要求、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求</p>	组	2	673.68	1347.36		
		分部小计					12051.96		
合 计							34180.11	6009.12	



## 单价措施项目清单与计价表

工程名称：南坝校区、莲湖校区食堂和校医院楼栋外公共厕所维修\单项工程1【既有小区改造工程(房屋建筑加固、维修、外貌改造土建项目)】

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		脚手架工程						
1	011701002001	外脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m2				
2	011701003001	里脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m2				
3	011701004001	悬空脚手架	1. 搭设方式 2. 悬挑宽度 3. 脚手架材质	m2				
4	011701005001	挑脚手架	1. 搭设方式 2. 悬挑宽度 3. 脚手架材质	m				
5	011701006001	满堂脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m2				
6	011701007001	整体提升架	1. 搭设方式及启动装置 2. 搭设高度	m2				
7	011701008001	外装饰吊篮	1. 升降方式及启动装置 2. 搭设高度及吊篮型号	m2				
		小计						
		混凝土模板及支架(撑)						
8	011702001001	基础	基础类型	m2				
9	011702002001	矩形柱	基础类型	m2				
10	011702003001	构造柱	基础类型	m2				
11	011702004001	异形柱	柱截面形状	m2				
12	011702005001	基础梁	梁截面形状	m2				
13	011702006001	矩形梁	支撑高度	m2				

14	011702007001	异形梁	1. 梁截面形状 2. 支撑高度	m2				
15	011702008001	圈梁	1. 梁截面形状 2. 支撑高度	m2				
16	011702009001	过梁	1. 梁截面形状 2. 支撑高度	m2				
17	011702010001	弧形、拱形梁	1. 梁截面形状 2. 支撑高度	m2				
18	011702011001	直形墙	1. 梁截面形状 2. 支撑高度	m2				
19	011702012001	弧形墙	1. 梁截面形状 2. 支撑高度	m2				
20	011702013001	短肢剪力墙、电梯井壁	1. 梁截面形状 2. 支撑高度	m2				
21	011702014001	有梁板	支撑高度	m2				
22	011702015001	无梁板	支撑高度	m2				
23	011702016001	平板	支撑高度	m2				
24	011702017001	拱板	支撑高度	m2				
25	011702018001	薄壳板	支撑高度	m2				
26	011702019001	空心板	支撑高度	m2				
27	011702020001	其它板	支撑高度	m2				
28	011702021001	栏板	支撑高度	m2				
29	011702022001	天沟、檐沟	构件类型	m2				
30	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1. 构件类型 2. 板厚度	m2				
31	011702024001	楼梯	类型	m2				
32	011702025001	其它现浇构件	构件类型	m2				
33	011702026001	电缆沟、地沟	1. 沟类型 2. 沟截面	m2				
34	011702027001	台阶	台阶踏步宽	m2				
35	011702028001	扶手	扶手断面尺寸	m2				
36	011702029001	散水	扶手断面尺寸	m2				
37	011702030001	后浇带	后浇带部位	m2				

38	011702031001	化粪池	1.化粪池部位 2.化粪池规格	m2				
39	011702032001	检查井	1.检查井部位 2.检查井规格	m2				
		小计						
		垂直运输						
40	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式 2. 地下室建筑面积 3. 建筑物檐口高度、层数	m2 天				
		小计						
		超高施工增加						
41	011704001001	超高施工增加	1. 建筑物建筑类型及结构形式 2. 建筑物檐口高度、层数 3. 单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积	m2				
		小计						
		大型机械设备进出场及安拆						
42	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称 2. 机械设备规格型号	台次				
		小计						
		施工排水、降水						
43	011706001001	成井	1. 成井方式 2. 地层情况 3. 成井直径 4. 井(滤)管类型、直径	m				
44	011706002001	排水、降水	1. 机械规格型号 2. 降排水管规格	昼夜				
		小计						
合 计								

## 总价措施项目清单计价表

工程名称：南坝校区、莲湖校区食堂和校医院楼栋外公共厕所维修\单项工程1【既有小区改造工程(房屋建筑加固、维修、外貌改造土建项目)】

标段：

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			1200.92			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	1.1	95.04			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	2.7	233.27			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	4.2	362.87			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	5.9	509.74			
2	011707002001	夜间施工增加费			41.47			
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费			19.87			
5	011707005001	冬雨季施工增加费			31.10			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费			7.78			
合 计					1301.14	-	-	-

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：南坝校区、莲湖校区食堂和校医院楼栋外公共厕所维修\单项工程1【既有小区改造工程(房屋建筑加固、维修、外貌改造土建项目)】 标段：

序号	项 目 名 称	金 额 (元)	结 算 金 额 (元)	备 注
1	暂列金额	3548.13		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价/结算价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价/结算价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
	合 计	3548.13		-

## 暂列金额明细表

南坝校区、莲湖校区食堂和校医院楼栋外公共厕所维修\单项工程1【既有  
工程名称： 小区改造工程(房屋建筑加固、维修、外貌改造土建项目)】

标段：

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	3548.13	
	合 计		3548.13	-

## 规费、税金项目计价表

工程名称：南坝校区、莲湖校区食堂和校医院楼栋外公共厕所维修\单项工程1【既有  
小区改造工程(房屋建筑加固、维修、外貌改造土建项目)】 标段：

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	8472.71	9.34	791.35
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	39820.73	9	3583.87
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	39820.73	0.313	124.64
合计					4499.86