**莲湖校区明月楼食堂顶楼员工集体宿舍维修项目采购比选文件**

因教学及工作需要，经学校领导同意，后勤服务处暑期决定对莲湖校区明月楼食堂顶楼员工集体宿舍维修项目，现面向社会公开采购比选承包商。

一、基本要求

**对莲湖校区明月楼食堂顶楼员工集体宿舍维修**。（具体要求见莲湖校区明月楼食堂顶楼员工集体宿舍维修项目工程清单报价表中项目特征）

二、比选文件要求

（一）技术标内容

1、公司负责人（或法定代表人）身份证明文件；是委托的，应有公司负责人（或法定代表人）的委托书。

2、公司营业执照等相关资质文件。

3、保修期限1年（承诺书）。

（二）经济标内容

根据后勤服务处对莲湖校区明月楼食堂顶楼员工集体宿舍维修项目报下浮比例，结算时按照实际结算总价的下浮比例进行结算。

上述资料均需加盖公司鲜章，一式三份（其中正本一份，副本两份），密封在一个文件包内，在密封包的密封处加盖公司鲜章或由法定代表人或委托代理人签字。

三、比选文件递交时间及地点

（一）比选文件递交截止时间：2021年8月8日10:00分；

（二）比选时间：2021年8月8日10:00分。

（三）比选地点：四川文理学院莲湖校区望月楼会议室，如有调整另行通知。

四、比选办法

采购单位将依据各意向承包商第一轮报价下浮比例最高者确定中标承包商，下浮比例一致的投标方需现场进行抽签确定中标承包商；（如只有一家意向承包商参与竞标，则通过现场谈价方式确定项目金额；如只有两家意向承包商参与竞标，仍采用第一轮报价下浮比例最高者确定中标承包商。）

五、询问和质疑联系方式

联系人：张老师 联系电话：0818 -2830667

二〇二一年八月二日

莲湖校区明月楼食堂顶楼员工集体宿舍维修项目清单

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **项目** | **单位** | **数量** | | **单价（元）** | **金额（元）** | **项目特征** | **备注** |
| 拆除、清理原玻璃门、及屋内隔墙 | m2 | 75 | | 25.00 | 1875.00 | 1.位置：明月楼食堂顶楼员工集体宿舍区2.拆除、清理原玻璃门、及屋内隔墙，拆除物需运出校外自行处理，处理办法需满足地方环保部门规定  3.含人材机等综合费用 | 楼层高度约6层。没有电梯 |
| 轻质隔墙 | m2 | 49.50 | | 100.00 | 4950.00 | 1.位置：明月楼食堂顶楼员工集体宿舍区2.砖品种、规格、强度等级:GRC光面空心轻质隔墙板 100mm厚含两根c25混凝土构造柱  3.勾缝要求:不勾缝  4.水泥粘接剂榫口处嵌缝  5.含人工、材料、机械等费用 |  |
| 仿瓷涂料 | m2 | 620 | | 12.00 | 7440.00 | 1.铲除原墙面涂料、清理基层  2.墙面腻子膏找平，重新粉刷白色仿瓷涂料两遍  3.含人工、材料、机械等费用 |  |
| 踢脚线 | m2 | 5.5 | | 140.00 | 770.00 | 1.300\*300墙砖，水泥砂浆抹灰砌筑，白水泥勾缝  2.含运输、安装、材料等费用 |  |
| 新增外墙 | M3 | 7.5 | | 600.00 | 4500.00 | 1.新砌180厚实心砖墙砖墙，高度3m以内。  2.MU7.5 12厚水泥砂浆抹灰3、含两根c25混凝土构造柱及两根门过梁.  3.含人工、机械、运输等费用 |  |
| 线路改造 | 项 | 1 | | 8500.00 | 8500.00 | 1.明月楼食堂顶楼员工集体宿舍区4组空调线、4组插座线。主线均采用4 m2铜芯线约700m支线采用2.5m2铜芯线约700m。24个普通插座、4个空调插座、4个开关、8个吸顶灯。  2.要求严格按照国家对电力安装相关要求进行安装。 | 包干完成 |
| 防盗门及指纹防盗锁 | 套 | 4 | | 1600.00 | 6400.00 | 1、防盗门乙级2050\*960外包边外开门。2、含人工、机械、运输等费用 | 暂估价 |
| 仿瓷涂料 | m2 | 180 | | 12.00 | 2160.00 | 1.铲除原墙面涂料、清理基层  2.墙面腻子膏找平，重新粉刷白色仿瓷涂料两遍  3.含人工、材料、机械等费用 |  |
| 晾衣杆 | 根 | 4 | | 150.00 | 600.00 | 1、不锈钢材质7m长。2、含人工、机械、运输等费用 |  |
| 二次转运费 | 项 | 1 | | 2500.00 | 2500.00 | 1、用于本项目所有建筑材料的转运费。 | 楼层高度约6层。没有电梯 |
| 清洁费 | 项 | 1 | | 100.00 | 1000.00 | 1.负责以上施工场地的日常保洁，及交付使用前的整体清洁、恢复原貌  2.负责以上施工现场产生的建筑垃圾，需运出校外自行处理，处理办法需满足地方环保部门规定 |  |
| 暂列金 | 项 | 1 | | 1500.00 | 1500.00 |  |  |
| 税前造价 | 40695.00元 | | | | |  |  |
| 税金 | 3662元 | | | | | 9%计取 |  |
| 合计 | 44357.00元 | | | | | 完成该项目的所有费用。 |  |
| 结算总价下浮比例 | | | %（签字和盖章： ） | | | | |