**教师教育学院房间改造项目采购比选文件**

因学校发展的需要，经领导同意，决定对**教师教育学院房间改造项目**，现面向社会公开采购比选承包商。

一、基本要求

**后勤服务处对教师教育学院房间改造项目**。（具体要求见**教师教育学院房间改造**项目工程清单报价表中项目特征）

二、比选文件要求

（一）技术标内容

1、公司负责人（或法定代表人）身份证明文件；是委托的，应有公司负责人（或法定代表人）的委托书。

2、公司营业执照等相关资质文件。

3、保修期限1年（承诺书）。

（二）经济标内容

根据后勤服务处对**教师教育学院房间改造项目**报下浮比例，结算时按照实际结算总价的下浮比例进行结算。

上述资料均需加盖公司鲜章，一式三份（其中正本一份，副本两份），密封在一个文件包内，在密封包的密封处加盖公司鲜章或由法定代表人或委托代理人签字。

三、比选文件递交时间及地点

（一）比选文件递交截止时间：2022年1月22日10:00时；

（二）比选时间：2022年1月22日10:00时。

（三）比选地点：四川文理学院莲湖校区望月楼会议室，如有调整另行通知。

四、比选办法

采购单位将依据各意向承包商第一轮报价下浮比例最高者确定中标承包商，下浮比例一致的投标方需现场进行抽签确定中标承包商；（如只有一家意向承包商参与竞标，则通过现场谈价方式确定项目金额；如只有两家意向承包商参与竞标，仍采用第一轮报价下浮比例最高者确定中标承包商。）

五、询问和质疑联系方式

联系人：张老师 联系电话：0818 -2830667

二〇二二年一月十八日

**教师教育学院房间改造项目清单**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **项目** | **单位** | **数量** | **单价（元）** | **金额（元）** | **项目特征** | **备注** |
| 轻钢龙骨隔墙 | m2 | 25 | 220.00 | 5500.00 | 1.位置：新校区一教楼206  2.做法：外层做石膏板+隔音棉  3.隔墙厚8-10cm  4.材质：镀锌带钢  5.含人材机等综合费用 |  |
| 线路改造 | 项 | 1 | 5000.00 | 5000.00 | 1.位置：新校区一教楼215、206、205、202  2.含原电路拆除、按需求安装新电路、打线槽、线路配管、普通插座12个、空调插座5个  3.照明线路线路规格：1.5m²  插座及空调线路规格：4.0m²  4.含人材机等综合费用 |  |
| 踢脚线 | m | 50 | 32.00 | 1600.00 | 1.位置：新校区一教楼206  2.按照要求规范安全施工  3.宽度5-8mm  4.规格：同房间保持一致  5.含人材机等综合费用 |  |
| 强化木地板 | m2 | 50 | 150.00 | 7500.00 | 1.位置：新校区一教楼205  2.普通强化木地板  3.含人材机等综合费用 |  |
| 空调外机隔板 | m2 | 3.5 | 300.00 | 1050.00 | 1.位置：新校区一教楼206、205  2.用生态板封空调洞  3.含人材机等综合费用 |  |
| 石膏板封门 | 项 | 1 | 500.00 | 500.00 | 1.位置：新校区一教楼205  2.需求：用石膏板封一门  3.含人材机等综合费用 |  |
| 灯 | 个 | 12 | 200.00 | 2400.00 | 1.位置：新校区一教楼205  2.规格：led平板灯600\*600mm  3.含人材机等综合费用 |  |
| 乳胶漆 | m2 | 400 | 27.00 | 10800.00 | 1.位置：新校区一教楼215、206、205、202  2.基层类型：墙面一般抹灰面  3.腻子种类：石膏粉腻子  4.刮腻子要求：清理基层，修补，砂纸打磨；满刮腻子一遍，找补两遍  5.油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆底漆一遍，面漆两遍，材料符合环保要求  6.含人工、材料、机械等费用 |  |
| 石膏板吊顶 | m2 | 50 | 100.00 | 5000.00 | 1.位置：新校区一教楼205  2.按照要求规范安全施工  3.含人材机等综合费用 |  |
| 材料二次搬运 | 项 | 1 | 1500.00 | 1500.00 | 1.位置：新校区  2.负责无电梯搬运  3.项目楼层数：2楼 |  |
| 原办公室物品搬运及保护费 | 项 | 1 | 1000.00 | 1000.00 | 1.位置：新校区  2.负责无电梯搬运  3.将原房间部分物品搬出 |  |
| 清理建筑废料 | 项 | 1 | 1000.00 | 1000.00 | 1.位置：新校区  2.负责以上施工场地的日常保洁，及交付使用前的整体清洁、恢复原貌  3.负责以上施工现场产生的建筑垃圾，需运出校外自行处理，处理办法需满足地方环保部门规定 |  |
| 暂列金 | 2000.00 | | | |  |  |
| 税前造价 | 44850.00元 | | | |  |  |
| 税金 | 3766.50元 | | | | 9%计取 |  |
| 合计 | 48616.50元 | | | | 完成该项目的所有费用（含税）。 |  |