

# 招标控制价

招 标 人: \_\_\_\_\_

(单位盖章)

造价咨询人: \_\_\_\_\_

(单位盖章)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称： 莲湖校区一教楼5楼平台防水处理\单项工程1【既有小区改造工程(房屋建筑加固、维修、外貌改造土建项目)】 标段：

序号	汇总内容	金 额（元）	其中：暂估价(元)
1	分部分项及单价措施项目	34154.10	
2	总价措施项目	1222.01	-
2.1	其中：安全文明施工费	1127.89	-
3	其他项目	3537.61	-
3.1	其中：暂列金额	3537.61	-
3.2	其中：专业工程暂估价		-
3.3	其中：计日工		-
3.4	其中：总承包服务费		-
4	规费	653.53	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	39567.25	-
6.1	其中：除税甲供材料（设备）费		-
7	销项增值税额	3561.05	-
8	附加税	123.85	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		43252.15	

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：莲湖校区一教楼5楼平台防水处理\单项工程1【既有小区改造工程(房屋建筑加固、维修、外貌改造土建项目)】

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
1	011607002006	防水层拆除	1. 拆除构件名称：屋面防水（仅拆除影响施工效果的原破损防水） 2. 拆除尺寸、规格：综合 3. 该工程量为暂估工程量，实际工程量以收方为主 4. 其他：满足设计、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范	m <sup>2</sup>	200	7.41	1482.00		
2	010902001005	屋面卷材防水 两布三油	1. 卷材品种、规格：石油沥青油毡(玻纤胎)、幅宽 915mm 2. 防水层作法：(1)25mm厚1：3水泥砂浆找平层(2)刷冷底子油一道(3)石油沥青油毡三毡四油 3. 嵌缝材料种类、塑料油膏	m <sup>2</sup>	690.6	43.47	30020.38		
3	010103002007	建渣外弃	1. 废弃料品种：建渣等综合考虑 2. 该工程量为暂估工程量，实际工程量以收方为主 3. 含其它与外运有关费用由投标人均根据现场实际情况充分考虑后计入本项目清单综合单价内	m <sup>3</sup>	40	34.54	1381.60		
合 计								32883.98	

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称： 莲湖校区一教楼5楼平台防水处理\单项工程1【既有小区改造工程(房屋建筑加固、维修、外貌改造土建项目)】

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		脚手架工程						
1	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式 2. 檐口高度	m2				
2	011701002001	外脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m2				
3	011701003001	里脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m2				
4	011701004001	悬空脚手架	1. 搭设方式 2. 悬挑宽度 3. 脚手架材质	m2				
5	011701005001	挑脚手架	1. 搭设方式 2. 悬挑宽度 3. 脚手架材质	m				
6	011701006001	满堂脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m2				
7	011701007001	整体提升架	1. 搭设方式及启动装置 2. 搭设高度	m2				
8	011701008001	外装饰吊篮	1. 升降方式及启动装置 2. 搭设高度及吊篮型号	m2				
		小计						
		混凝土模板及支架(撑)						
9	011702001001	基础	基础类型	m2				
10	011702002001	矩形柱	基础类型	m2				
11	011702003001	构造柱	基础类型	m2				
12	011702004001	异形柱	柱截面形状	m2				
13	011702005001	基础梁	梁截面形状	m2				

14	011702006001	矩形梁	支撑高度	m2				
15	011702007001	异形梁	1. 梁截面形状 2. 支撑高度	m2				
16	011702008001	圈梁	1. 梁截面形状 2. 支撑高度	m2				
17	011702009001	过梁	1. 梁截面形状 2. 支撑高度	m2				
18	011702010001	弧形、拱形梁	1. 梁截面形状 2. 支撑高度	m2				
19	011702011001	直形墙	1. 梁截面形状 2. 支撑高度	m2				
20	011702012001	弧形墙	1. 梁截面形状 2. 支撑高度	m2				
21	011702013001	短肢剪力墙、电梯井壁	1. 梁截面形状 2. 支撑高度	m2				
22	011702014001	有梁板	支撑高度	m2				
23	011702015001	无梁板	支撑高度	m2				
24	011702016001	平板	支撑高度	m2				
25	011702017001	拱板	支撑高度	m2				
26	011702018001	薄壳板	支撑高度	m2				
27	011702019001	空心板	支撑高度	m2				
28	011702020001	其它板	支撑高度	m2				
29	011702021001	栏板	支撑高度	m2				
30	011702022001	天沟、檐沟	构件类型	m2				
31	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1. 构件类型 2. 板厚度	m2				
32	011702024001	楼梯	类型	m2				
33	011702025001	其它现浇构件	构件类型	m2				
34	011702026001	电缆沟、地沟	1. 沟类型 2. 沟截面	m2				
35	011702027001	台阶	台阶踏步宽	m2				
36	011702028001	扶手	扶手断面尺寸	m2				
37	011702029001	散水	扶手断面尺寸	m2				

38	011702030001	后浇带	后浇带部位	m2					
39	011702031001	化粪池	1. 化粪池部位 2. 化粪池规格	m2					
40	011702032001	检查井	1. 检查井部位 2. 检查井规格	m2					
		小计							
		垂直运输							
41	011703001	二次装饰装修工程垂直运输 多层建筑 檐高20m以内	1. 建筑结构形式：综合 2. 檐口高度、层数：檐高20m以内 多层建筑 3. 其他：满足设计、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求	项	1	1270.12	1270.12		
		小计					1270.12		
		超高施工增加							
42	011704001001	超高施工增加	1. 建筑物建筑类型及结构形式 2. 建筑物檐口高度、层数 3. 单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过6层部分的建筑面积	m2					
		小计							
		大型机械设备进出场及安拆							
43	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称 2. 机械设备规格型号	台次					
		小计							
		施工排水、降水							
44	011706001001	成井	1. 成井方式 2. 地层情况 3. 成井直径 4. 井（滤）管类型、直径	m					
45	011706002001	排水、降水	1. 机械规格型号 2. 降排水管规格	昼夜					
		小计							
合 计							1270.12		

## 总价措施项目清单计价表

工程名称： 莲湖校区一教楼5楼平台防水处理\单项工程1【既有小区改造工程(房屋建筑加固、维修、外貌改造土建项目)】

标段：

序 号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费			1127.89			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	1.1	89.26			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	2.7	219.09			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	4.2	340.80			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	5.9	478.74			
2	011707002001	夜间施工增加费			38.95			
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费			18.66			
5	011707005001	冬雨季施工增加费			29.21			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费			7.30			
合 计					1222.01	-	-	-

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 莲湖校区一教楼5楼平台防水处理\单项工程1【既有小区改造工程(房屋建  
筑加固、维修、外貌改造土建项目)】

标段：

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	3537.61		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价/结算价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价/结算价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
	合 计	3537.61		-



## 暂列金额明细表

莲湖校区一教楼5楼平台防水处理\单项工程1【既有小区改造工程(房屋建  
工程名称: 筑加固、维修、外貌改造土建项目)】

标段:

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	3537.61	
	合 计		3537.61	-

## 规费、税金项目计价表

工程名称： 莲湖校区一教楼5楼平台防水处理\单项工程1【既有小区改造工程(房屋建筑加固、维修、外貌改造土建项目)】

标段：

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	6997.07	9.34	653.53
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	39567.25	9	3561.05
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	39567.25	0.313	123.85
合计					4338.43